

ОТЧЁТ о выполнении договора управления многоквартирным домом
по адресу: Московская обл., г. Химки, Ленинский пр-т, д. 18 за период 01.01.2021г. - 31.12.2021г.

№ п/п	Наименование работы (услуги)	Ед. измерения	Фактическая Годовая стоимость работ (услуг) (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	руб.	880 117р.
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	12 676р.
3	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	руб.	917 993р.
4	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	61 566р.
5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	61 566р.
6	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	486 990р.
7	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	703 837р.
8	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	руб.	25 061р.
9	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	12 927р.
10	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	684 384р.
11	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	руб.	1 157 119р.
ИТОГО:			5 004 236р.

ОТЧЁТ за услуги (работы) по управлению, содержанию и текущему ремонту

Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 221 614р.
Начислено за услуги (работы) по управлению, содержанию и текущему ремонту	руб.	4 892 741р.
Получено денежных средств (за отчётный период)	руб.	5 095 519р.
Задолженность потребителей (за отчётный период)	руб.	-202 778р.
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 018 836р.

ОТЧЁТ за коммунальные услуги

Холодное водоснабжение		
Общий объем потребления, нат. Показатель	м³	20 394
Оплачено потребителями	руб.	357 543р.
Задолженность потребителей	руб.	225 543р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	583 086р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	559 199р.

Тепловая энергия для подогрева холодной воды для нужд ГВС		
Общий объем потребления, нат. Показатель	Гкал	384,501
Оплачено потребителями	руб.	1 130 592р.
Задолженность потребителей	руб.	-201 546р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	929 046р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	903 139р.

Холодная вода для нужд ГВС		
Общий объем потребления, нат. Показатель	м³	7 539
Оплачено потребителями	руб.	136 796р.
Задолженность потребителей	руб.	78 122р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	214 918р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	206 114р.

Водоотведение		
Общий объем потребления, нат. Показатель	м³	27 933
Оплачено потребителями	руб.	493 926р.
Задолженность потребителей	руб.	457 611р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	951 537р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	912 557р.

Электроснабжение		
Общий объем потребления, нат. Показатель	кВт*ч	469 812
Оплачено потребителями	руб.	1 932 626р.
Задолженность потребителей	руб.	17 378р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 950 004р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 714 599р.

Отопление		
Общий объем потребления, нат. Показатель	Гкал	1 430,226
Оплачено потребителями	руб.	3 596 958р.
Задолженность потребителей	руб.	-147 468р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 449 490р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3 353 297р.

ТКО		
Общий объем потребления, нат. Показатель	м³	999,000
Оплачено потребителями	руб.	1 036 993р.
Задолженность потребителей	руб.	-159 057р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	877 936р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	480 978р.

Задолженность потребителей (за отчётный период)	руб.	270 583р.
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	4 047 221р.

Генеральный директор ООО "ЗУК "Подмосковье-ЖКС"
31.03.2022г.



 Шамсудинов А.С.